



Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Агентство по продаже новых квартир»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
зарегистрированному по адресу:
полное наименование организации – для
Ярославская область, город Рыбинск,
юридических лиц), его почтовый индекс
улица Максима Горького, дом 66, кв. 25.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

(взамен ранее выданного Разрешения на строительство № 76-RU76303000-216-2015 от 04.12.2015 года)

Дата 12.05.2016г.

№ 76-RU76303000-81-2016

Администрация городского округа город Рыбинск

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**на основании Свидетельства о государственной регистрации права от 28.11.2015
76-76/008-76/008/020/2015-964/2, представленной проектной документации с внесенными
изменениями и положительного заключения негосударственной экспертизы №76-1-4-0269-
15 от 09.10.2015 проектной документации с внесенными изменениями в технико-
экономические показатели объекта.**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом по адресу: город Рыбинск, улица Черняховского, д. 6.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Верхне - Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>Положительное заключение негосударственной экспертизы №76-1-4-0269-15 от 09.10.2015г.</i>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:20:010509:0004	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:20:010509	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	<i>№ RU76303000 – 130 от 06.05.2015г., утвержден постановлением Администрации городского округа город Рыбинск от 13.05.2015 № 1333</i>	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	<i>ООО «ЭКОГАРАНТ-Инжиниринг», 2015г.</i>	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <i>Множквартирный жилой дом по адресу: Ярославская обл., г. Рыбинск, ул. Черняховского, д. 6.</i>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	3267,5	Площадь участка (кв. м): 2247
	Объем (куб. м):	16322,7	в том числе подземной части (куб. м): 1948
	Количество этажей (шт.):	6	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): 96
	Площадь застройки (кв. м):	1002,4	

	Иные показатели:	Количество квартир - 59 шт., общая площадь квартир 2786,2 кв. м., общая площадь квартир с лоджиями и балконами 2883,1 кв. м., жилая площадь 1547,7 кв. м., количество блок-секций – 2 шт. Наружные стены из пористых керамических блоков с облицовкой лицевым керамическим кирпичом, крыша плоская, кровля рулонная, фундаменты ленточные ж/б, перекрытия сборные ж/б пустотные плиты.
5	Адрес (местоположение) объекта:	улица Черняховского, дом 6, город Рыбинск, Ярославской области.
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 21 ” сентября 20 16 г. в соответствии с _____ частью 19, статьи 51 Градостроительного кодекса РФ; Разделом 6 «Проект организации строительства», ранее выданным Разрешением на строительство № 76-RU76303000-216-2015 от 04.12.2015 года объекта по адресу: Ярославская область, г. Рыбинск, ул. Черняховского, д. 6.

И.о. директора департамента архитектуры и градостроительства Администрации городского округа город Рыбинск

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 12 ” мая 20 16 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____ 20 ____ г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

М.П.

(подпись)

(подпись)

Ю.А. Соколова

(расшифровка подписи)



(подпись)

(расшифровка подписи)

Прошито, скреплено підписью

всього 2 (два) листа
Дата підпису 15.05.2016

